ペットリフォームのすすめ

11月・12月はわんにゃん月間

期間：11月11日（木）～12月12日（日）

こんなお悩み解消します！

- □ペットの臭いが気になる
- □床が滑りやすくて、ワンちゃんが歩きにくそう
- □ねこちゃんの爪とぎで壁がボロボロに…。
- □泣き声が大きくて近隣トラブルが心配
- □ペットの出入りドアが開けっ放しで
- □エアコンの効率が…

などなど…

WEBサイト

特典

期間中にお見積・ご成約いただいた方にはお得にリフォームできる特典があります

11（わんわん）月12（わんにゃん）月は、ペットリフォームをお得にできるチャンス！実際にペットを飼っている、ペットリフォームが得意なスタッフがご希望・お悩みをお伺いいたします！是非お気軽にご相談下さい♪

ペット同伴可

一日限定！特別体験相談会実施

11/28（日）

開催時間：10：00～16：00
開催場所：やまもと住研　免疫住宅館
（呉市海岸1丁目11－21）

実際に床材やペットドアなどを体験できる体験イベント開催！
ワンちゃん、ねこちゃんが大好きなスタッフが、実物や事例を用意して詳しくご説明いたします。もちろんペット同伴可！
是非お越し下さい♪予約無しでも大歓迎です★★★

地域サロン カフェ・民泊 三世代交流

人気の江田島スポット

誰にとっても居場所でありたい！
赤ちゃんからお年寄りまで集える場所

こども自然体験『くじら堂』

2020年6月にオープンしたくじら堂。「江田島の魅力を伝えたい！地域を元気にしたい！」という嶋さんの思いが、たくさんの人と人を繋げる活動となっています。
様々なイベントがありますが、中でも力を入れているのはこどもだけの民泊体験『えたじまファームステイ』江田島の特徴を生かした体験プログラムと島の人たちとの交流により、人生経験を豊かにする、こどもの一人旅です。
その他子育てサロン『ぱあぱと遊ぼう』地域サロン『よりんさいや』など3世代交流のイベントや、ビーチヨガや演奏会、ステップアップ女子会なども。赤ちゃんからお年寄りまでが集い、学び、触れ合える地域の拠点となっています。

HPはこちらから↓
https://etajimakujirado.shop-pro.jp

江田島市大柿町飛渡瀬380
TEL:0823-36-5989
代表／嶋　愛さんまで

リトルシェフ なみっぺの 手作りおやつ

「となりのトトロ」より

おばあちゃん家のおはぎ

サツキ達草壁家のお引越しの日、カンタの家から届けられたおはぎをみんなで縁側でいただくシーン。きなこ・鶯きなこ・あんこの3色盛でしたね。カンタの「やーい、おまえん家…　おっぱけやーしき～」というセリフに対してサツキの「べー！！！男の子キライ！でも、おばあちゃん家のオハギは、とーってもスキ！」のセリフはとても記憶に残っています。。

＊材　料＊ おはぎ小さめ20個分

- もち米　2合　/　水　360CC
- きな粉・鶯きな粉（青きな粉）　適量
- 市販のあんこ　500ｇ

＊作り方＊

①もち米をとぎ汁がきれいになるまで5回ほど研ぐ。
②もち米がしっかり浸かるくらいの水（分量外）をたっぷり加え、3時間以上浸水させておく。
③もち米をざるに取り水気を切り、炊飯器に入れ、水360CCを加えて通常の炊飯と同様に炊く。＊もち米の量と水の量は同じ
④炊きあがったら粗熱をとり、きな粉味は少しちいさめに、あんこ味は少し大きめに成形しておく。
⑤あんこを分ける。きな粉味の中に入れる餡は30ｇほど、あんこ味は50ｇほどにまるめておく。
⑥きな粉味は関西風に。おこわを手のひらで広げ、中にあんこを包み込み、形を整え仕上げにきなこをたっぷりとまぶす。
⑦あんこ味はあんこを手のひらに広げ、おこわをあんこで包み込む。固く絞ったさらしで包むと形が整えやすいです。

アニメに忠実に3色仕上げにしましたが、ほかにも青のり、すりごまをまぶしても美味しいですね。きな粉味にも甘みのあるあんこを入れたので、わざと砂糖を入れませんでした。

ぶらり食べMEMO

CSサポート yu-ri の

『わたや』

大竹市にある、『マロンの里』に遊びに行き、その帰りに見かけた「わたや」。山賊焼きののぼりに惹かれ、お昼時でもあり、寄ってみました。古民家風な所も、メニュー内容も、山口の有名なお食事処「いろり」と似ていましたが、どうやらまったくの別のお店のようです＾＾11時頃に来店したのですが、店内は中々の満席。ちょうど席を立つお客さんがいて、交代で入らせて貰えました。スタッフさんもみなさん優しく笑顔で迎えてくれます！とても感じの良い接客です。
こども2人はお子様カレーセット（おもちゃ付）私は、山賊焼きと小うどんとお結び2個セット。旦那は山賊焼きと蕎麦とカツ丼セットをオーダー。山賊焼は、塩・タレ・辛旨の3種類選べます。どれもすごいボリュームです。ラッキーなことに、創立35周年記念で山賊焼きが半額キャンペーン中でした！あつあつの美味しい山賊焼きに大満足！コンビニで適当に済ませようかと思っていたのですが、来店して大正解でした！キッズメニューのおまけのおもちゃも貰えて、子どもも嬉しそうにしていました。

廿日市市峠553
TEL：0829-40-0678
営業時間：AM11:00～PM10:00
（L.O. PM9:30）

訪問記

やまもと住研お施主様

エメラルドグリーンに広がる海を背景に持つS様邸は今人気の平屋建て。築30年の平屋建てを購入後、内装をリノベーションして5ヶ月。住み心地を伺いました。奥様は大柿町飛渡瀬で「こども自然体験くじら堂」（隣の面をご覧ください）を運営されています。

★当社を知ったきっかけは？
奥様　海の見える空き家（中古物件）を探していて、スーモに問い合わせたのがきっかけです。
★今回の物件を購入した決め手は何ですか？
ご主人　平屋で海が見えること。築年数が浅かったこと。車が入って歩いて行ける所に海があること。
★今回の物件で気になったことは何ですか？
ご主人　空き家の時期が長かったので、基礎の部分や浄化槽も気になりました。
奥様　部屋が細かく分かれていたのを広いLDKにしたかった。
★今回のリノベーションで大変だったことは何ですか？
奥様　決めごとが多くて大変でした。クロス一つでも貼ってみないとイメージがわかなくて。寄元さんが私の好みをよくわかってくれてアドバイスしてくれたのでよかったです。
★住宅をリフォームしてよかったことは？
ご主人　平屋建てで狭すぎず、広すぎず、コンパクトで使いやすい機能は全部そろっていること。

子ども部屋も見渡せる広々リビング

奥様のこだわりのオリジナルキッチン

江田島で暮らそう♪

『夕陽がサイコー！』ウッドデッキのある家

奥様　洗面所の隣をファミリークローゼットに変えてもらったので、洗面所に干した洗濯物の片づけもすぐできるし、動線がとにかくラクです。
ご主人　クローゼットや浴室に廊下からも入れるので、リビングに人が来ていても、気兼ねなく着替えたりお風呂に入ったりすることができます。

家族そろってお勉強もできるファミリーカウンター

奥様こだわりのキッチンはシステムキッチンではなく、全てオーダーメイドのアイランドキッチンです。そこにおばあちゃまから引き継いだ食器棚をインプットして大切に使われています。一点物やアンティークが好きな奥様にはぴったり。元々和室だった押入れもパントリーとして活用。その壁の一部を拡げたので、リビングからは目隠しになり、壁にプロジェクターを投影して映画鑑賞ができるそうです。

★住み心地、使い心地はいかがですか？
奥様　快適です！思うようにはできたかな。夕日が見えるのがサイコー！窓がオレンジ色になってきたら、ビール片手にウッドデッキに出て見ています。
ご主人　ウッドデッキは海が見えるように高くしてもらって、この夏もBBQをしたり、子どものプールをしたりと楽しんでいます。広島市内までの通勤に1時間かかりますが、海が見える所に住みたかったので、我が家に帰ると癒されますね。
★やまもと住研の社員の対応・マナーは？
ご主人・奥様　いつも丁寧でよかったですよ。子どもにも優しく接してくれて。
★工事の出来栄えを一〇〇点満点で言うと？
ご主人・奥様　九〇点かな。キッチンのタイルが浮いてきたのと、壁の見切りの色が白になっていたのが少し気になりました。
※タイルは後日お直ししております。
★ありがとうございます。これからリフォームする方に伝えたいことは？
奥様　提案の段階でもう少し斬新なプランも見たかった。
ご主人　やってみないとわからないのが、リノベーションの難しさだと思う。だから自分がどうしてもやりたいことを最初に決めておくといいかも。うちならウッドデッキとアイランドキッチンなどという風に。
★やまもと住研のいい所は何でしょう？
奥様　何か気になる事があってもチャットワークですぐ連絡がついて答えが返ってきたこと。ローンや補助金の事とか一緒にしてくれて、ほとんどやってもらいました。補助金ももらえて予算内に収まって良かったです。

キッチンは自分仕様にカスタマイズ！

広くとった鏡と収納棚のあるパウダールーム。

近年、シニア世代だけでなく若い人にも人気の平屋。平屋の魅力は動線の良さと開放感ではないでしょうか。S様宅のリビングも明るく開放感いっぱいです。リビングから子ども部屋へ、寝室へ、洗面室へ1アクションで行けるのはラクですし、家事動線も短縮され暮らしやすさにつながっています。
しかも周りは自然がいっぱい。お家から歩いて行ける浜で、この夏は何度も泳いだそうです。ご主人は大好きな釣りに行ったり、奥様は夕日をウッドデッキで眺めたりと、ご家族3人でリゾート地のような島の暮らしを満喫されています。

プロフィール
お名前／江田島市S様邸
工事内容／リノベーション